Отчет правления СНТ о проделанной работе.

Правление СНТ в лице председателя Кузнецова А. А. и членов Медведева М.В., Грачева А.С., Башкина Е.А., Гаврилова М.В. было избрано на внеочередном общем собрании членов СНТ 26 августа 2023 года. Регистрация Кузнецова А.А. в качестве председателя в налоговом органе была произведена 25 декабря 2023 года. С этого момента контроль над расчетными счетами перешел к новому правлению.

В период с 26 августа по настоящее время было проведено еще одно собрания – в заочной форме, на котором Устав СНТ был приведен в соответствие с последней редакцией ФЗ 217. Устав был зарегистрирован в налоговом органе.

На момент перехода расчетных счетов СНТ по контроль нового правления, долг перед поставщиком электроэнергии составлял порядка 2,5 млн. рублей. На расчетном счету денежные средства отсутствовали, а сам расчетный счет был арестован. Также была задолженность перед поставщиком воды Т+, а так же, как позднее стало известно правлению долг перед ООО «Крона» в размере около 160 тыс. рублей (фирма, которая якобы обслуживает наш центральный водопровод, ремонтом которого правление занималось в середине апреля). В феврале 2024 года был прорыв внутреннего водопровода СНТ. Ремонт водопровода обошёлся в 30 тысяч рублей, на текущий момент эти деньги ремонтной бригаде не оплачены.

С октября 2023 года до текущего момента продолжается судебное разбирательство, на котором гражданин Филимонов Т.А. пытается оспорить результаты общего собрания от 26 августа 2023 год, ссылаясь на это судебное заседание игнорирует все требования правления о передаче документов. Таким образом правлением было принято решение падать на Филимонова в суд и истребовать документы уже в судебном порядке.

До текущего момента документы старый председатель не передал и передавать не собирается, тем самым парализуя работы СНТ.

Что касается сторожей в СНТ, на текущий момент все граждане, работающие на этой должности, написали заявление на увольнение по собственному желанию. Долгов у СНТ перед указанными работниками нет. Новые работники не приняты, в связи с отсутствием денег на расчетном счету.

Главный бухгалтер Шурихт И.Е. до сих пор не предоставила не одного первичного документа бухгалтерского учета. Игнорирует требования председателя и правления по передаче 1С Бухгалтерии, и как стало известно правлению до сих пор звонит членам СНТ и уговаривает их не платить. Шурихт И.Е. свою работу не выполняет, на работе не появляется и заработную плату не получает. Также в связи с переходом новому правлению программы для сдачи отчетности в электронном виде стало известно о существовании еще одного бухгалтера СНТ – некой Терновой. Указанная гражданка на связь не выходила, место проживания ее не известно, работы она никакие не выполняет и как следствие заработная плата ей не выплачивается.

В трудовую инспекцию так же поступила жалоба от Филимонова Т.А. в которой утверждается, что он был уволен, однако до настоящего времени не уведомлен об увольнении, с приказом об увольнении не ознакомлен и расчетные суммы, причитающиеся при расторжении трудовых отношений, в том числе компенсация дней неиспользованного отпуска (более чем за пять лет) Филимонову Т.А. не выплачены.

В апреле 2024 года в правление СНТ поступил запрос от поставщика электроэнергии с требованием передать показания общего прибора учета (общий счетчик СНТ). В своем требовании поставщик пояснил что гражданин Филимонов последний раз передавал эти показания в **феврале 2023 года**! Таким образом после передачи показаний общего прибора учета счет за потребленную электроэнергию в марте 24 года составил порядка 550 тысяч рублей. Аналогичная ситуация произошла с поставщиком технической воды. На текущий момент, еще даже не начав потребление летней воды (большая труба), мы уже должны в Т+ за 1000 куб. метров потребленной воды.

Всего с 25.12.2023 года поступило членских и целевых взносов - **2 134 219,41** р.

Детальный отчет по поступившим и израсходованным денежным средствам представлен в таблице (Таблица 1).

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| **Приход** | **2 134 219,41** |
| Членские и целевые взносы | 2 134 219,41 |
| **Расход** | **2 066 870,07** |
| САРАТОВЭНЕРГО ПАО | 635 292,39 |
| Филиал Саратовский ПАО Т ПЛЮС | 30 013,71 |
| ЮРИДИЧЕСКОЕ БЮРО АНАЛОГИЯ ПРАВА ООО | 60 000,00 |
| Закупка, расходы (хозяйственные расходы, замки и пр.) | 2 031,06 |
| Уплата налога | 79 364,68 |
| МИ ФНС России по управлению долгом - взыскание долг по налогам | 59 339,98 |
| УФК по Саратовской области (Октябрьское районное отделение судебных приставов города Саратова ГУФССП - Списание по исполнительным листам Саратовэнерго | 1 023 837,23 |
| Перечисление подотчетному лицу (Кузнецов А.А., уплата гос. Пошлины, хоз. расходы и прочее) | 30 000,00 |
| ЗП Председатель | 54 810,00 |
| ЗП + БЛ Сторож | 22 632,56 |
| ЗП + БЛ Сторож | 24 475,12 |
| ЗП + БЛ Сторож | 22 633,56 |
| БЛ Бухгалтер | 3 870,16 |
| Комиссия банка | 18 569,62 |

В настоящее время расчетный счет заблокирован.

Правлением СНТ были организованы и проведены следующие работы:

* Благоустройство и ремонт дороги на улице Приволжской;
* Отсыпка асфальтовой крошкой по улице Яровой;
* Опиловка деревьев вдоль линии электроснабжения;
* Профилирование центральной улицы с устройством лежачих полицейских, благодаря которым удалось избежать затопления улицы во время таяния снега;
* Чистка центральной дороги в зимний период;
* Подсыпка песчано-солевой смесью центральной дороги и оврага;
* Ремонт водопровода;
* Снятие показаний электросчетчиков членов СНТ;
* Снятие показаний центрального счетчика воды;
* Совместная работа с Россети Волга по 6-ому Яровому проезду;
* Ремонт центральных задвижек и чистка фильтров;
* Создание сайта СНТ;
* Внедрение квитанций для оплаты услуг с QR кодом;
* Постоянное информирование членов СНТ о делах и проблема;
* Восстановление документации СНТ;
* Работа со следственными органами.